Wasser- und Abwasserzweckverband "Elbe-Elster-Jessen"
nachfolgend WAZV
Jessener Straße 14, 06917 Jessen (Elster) OT Grabo
Tel.: 03537/ 2648 - 0, Fax: 03537/ 2648 - 26

Drucken | Email | Speichern | Zurücksetzen

Erhebungsbogen zur Feststellung der Wohneinheiten

1. Kunde/-in/-n/-innen

Handelt es sich bei dem/ der Antragsteller/-in um den/ die Eigentümer/-in des unter Punkt 3 aufgeführten Grundstücks? ja ☐ nein ☐ Sonstige ☐

Bitte erläutern Sie die Angabe Sonstige!

z.B. Pächter oder Erbe, der noch nicht im Grundbuch eingetragen ist

Name/ Vorname oder Firmenbezeichnung | Kundennummer

Straße | Hausnummer

PLZ | Ort/ Ortsteil

Telefon | Email-Adresse

2. Grundstückseigentümer/-in *(falls abweichend von Punkt 1)*

Bei mehreren Grundstückseigentümern/-innen (Eigentümergemeinschaft) müssen alle Eigentümer/-in in der Anlage: Eigentümergemeinschaft aufgeführt werden und unterschreiben.

Name, Vorname oder Firmenbezeichnung

Straße | Hausnummer

PLZ | Ort/ Ortsteil

Telefon | Email-Adresse

3. Grundstück/ Verbrauchsstelle *(falls abweichend von Punkt 1)*

Straße | Hausnummer

PLZ | Ort/ Ortsteil

4. Wohneinheiten

4.1. Begriffsdefinition

Eine Wohneinheit (WE) ist eine abgeschlossene Einheit bei der drei Voraussetzungen **gleichzeitig** erfüllt sind:

1. Bauliche Trennung durch Wände und Decken von anderen benachbarten Wohnungen
2. Eigener Zugang über ein Treppenhaus oder Wohnungseingangstür oder direkt in ins Freie
3. Ermöglicht die Führung eines Haushalts stets mit einer Wasserversorgung, Ausguss und Toilette

4.2. Ich/ Wir nutze/-n das Objekt dauerhaft allein für Wohnzwecke **ja** ☐ **nein** ☐ **Wenn nein, bitte im nächsten Feld erläutern und Punkt 4.3. beantworten!**

Erläuterung:

4.3. Wenn nein (Punkt 4.2.), wird das Objekt überwiegend zu Wohn- oder Gewerbezwecken genutzt?

Nutzung überwiegend zu Wohnzwecken ☐ Nutzung überwiegend zu Gewerbezwecken ☐

Wasser- und Abwasserzweckverband
"Elbe-Elster-Jessen"
nachfolgend WAZV
Jessener Straße 14, 06917 Jessen (Elster) OT Grabo
Tel.: 03537/ 2648 - 0, Fax: 03537/ 2648 - 26

4.4. Hiermit beantrage/-n ich/ wir eine Feststellung der Wohneinheiten (WE) zur Ermittlung der Grundgebühr aus folgendem Grund:

1. Aktualisierung der Wohneinheiten aufgrund Überprüfung des WAZV (weiter mit Punkt 4.6.) ☐
2. Erstmalige Feststellung der Wohneinheiten (weiter mit Punkt 4.6.) ☐
3. Änderung der hinterlegten Wohneinheiten (Punkt 4.5. und 4.6. ausfüllen) ☐

4.5. Die Änderung der Wohneinheiten resultiert aus:

1. Umbaumaßnahmen ☐ _____ Abschluss der Umbaumaßnahmen zum (Datum)
2. Befristete Stilllegung zwecks grundlegender Sanierung/ Modernisierung (Nachweis: Antrag auf befristete Stilllegung) ☐ _____ Stilllegung zum (Datum)
3. Nutzungsänderung des Objektes und anschließenden Umbaumaßnahmen (Nachweis: Genehmigung der Nutzungsänderung) ☐ _____ Nutzungsänderung zum (Datum)
4. Dauerhafte Aufgabe der Gewerbetätigkeit (Nachweis: Gewerbeabmeldung) ☐ _____ Abmeldung Gewerbetätigkeit zum (Datum)
5. Dauerhafte Aufgabe der Vermietungsabsicht ☐ _____ Aufgabe Vermietungsabsicht zum (Datum)

4.6. Die Wohneinheiten verteilen sich wie folgt:

	Voraussetzungen gem. Punkt 4.1. erfüllt?	Anzahl Wohneinheiten (WE)
im Keller/ Untergeschoss	☐	
im Erdgeschoss	☐	
im ersten Obergeschoss	☐	
in weiteren Obergeschossen	☐	
im ausgebauten Dachboden	☐	
in Anbauten	☐	
in Nebengebäuden	☐	
Anzahl der Wohneinheiten insgesamt		

5. Hinweise

Die temporäre Nichtvermietung von Wohnraum bei grundlegender Vermietungsabsicht berechtigt nicht zur Reduzierung der Anzahl der Wohneinheiten (WE).

6. Eidesstattliche Erklärung

Der/ Die Unterzeichnende/-en wurde/-en darauf hingewiesen, dass vorgenannte Angaben zur Verwendung im Verfahren zur Erhebung von Wasser- und Schmutzwassergebühren erhoben werden. Unrichtige oder falsche Angaben können auf der Grundlage der § 27 der Wasser-gebühren- und beitragssatzung sowie § 27 der Schmutzwasserbeseitigungsabgabensatzung mit einer Geldbuße bis zu 10.000 € geahndet werden.

Gemäß § 24 der Wassergebühren- und beitragssatzung ist der Zweckverband berechtigt, die von Ihnen angezeigte Sachlage vor Ort auf Richtigkeit zu überprüfen.

Der/ Die Unterzeichnende/-en versichert, dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind.

7. Unterschrift

_____ Ort/ Datum

_____ Unterschrift Kunde/-in/-n/-innen